

CONTINGUT OFERT PER  GREMÍ EMPRESARIAL D'ASCENSORS DE CATALUNYA GEDAC

## Seguretat. Organisme de control

# Ascensors: la importància de la inspecció

El Gremi d'Ascensors informa que hi ha ascensors que poden quedar 'fora de servei' com a resultat d'inspeccions desfavorables



L'ascensor compleix una funció social i és el mitjà de transport més utilitzat de manera quotidiana. Les noves tecnologies a més ho fan confortable i segur però, com totes les màquines, els ascensors han de passar inspeccions que són obligatòries per normativa, cada dos, quatre o sis anys, en funció del tipus de l'edifici, plantes servides o nombre total d'habitadges.

La reglamentació publicada el 2013 va introduir canvis significatius i importants en les condicions de les inspeccions que les comunitats de propietaris i titulars dels ascensors, han de tenir presents.

Els defectes s'identifiquen com:

molt greu, que suposa un risc imminent, greu: perill per la seguretat de les persones, animals o la pròpia instal·lació o defecte lleu, que hauria d'estar resolt per la propera inspecció.

En relació als defectes, el resultat de les inspeccions serà favorable o desfavorable. Les inspeccions amb resultat desfavorable, disposen d'un termini de 6 mesos, a partir de la data d'inspecció, per tal que el titular de la instal·lació pugui esmenar-los.

Els defectes no corregits dins del termini, suposa que l'ascensor pot quedar fora de servei amb la conseqüent molèstia que això comporta als usuaris i a les comunitats de propietaris.

### REGLAMENTACIÓ

#### El resultat de les inspeccions serà favorable o desfavorable



Les inspeccions les realitzen organismes de control autoritzats i són aquests qui, en el cas de defectes greus no corregits, insten a deixar fora de servei l'ascensor. La correcció dels defectes haurà de ser comunicada a l'organisme de control que haurà de fer una nova visita d'inspecció de verificació, que diem de 'segona visita'.

Actualment a Catalunya es troben un nombre elevat d'ascensors en funcionament amb defectes sense esmenar, fet que suposa un perill per a la seguretat i ens preocupa en gran mesura tant al sector com a l'Administració competent,

així l'objectiu del Gremi d'Ascensors de Catalunya és que aquesta informació arribi a tots els sectors implicats en la gestió.

Destaquem que s'espera la publicació d'una nova reglamentació que substituirà l'actual de l'any 2013, com a novetats ratificarà les obligacions dels titulars, de les empreses conservadores i dels organismes de control, amb un major control de les tasques de manteniment, l'existència i custòdia dels documents relacionats amb l'ascensor que han d'estar en poder dels titulars, i la implementació de mesures de seguretat a tot el parc d'ascensors existent.

# VOLS TREBALLAR COM A TÈCNIC/A DE MANTENIMENT D'ASCENSORS?

L'ofici està regulat per normativa i les persones treballadores del sector han de disposar d'una qualificació que s'obté mitjançant un **Cicle formatiu d'Instal·lació i Manteniment** o bé, un **Certificat de Professionalitat d'ascensors**.

Les persones amb experiència en el sector poden obtenir la certificació acreditant les seves competències professionals.



Truca al Gremi i t'informarem!



Gremi Empresarial d'Ascensors de Catalunya  
**GEDAC**

[www.gedac-gremi.org](http://www.gedac-gremi.org)  
Tel. 93 451 45 11