



El sector de la construcción reivindica el papel de la rehabilitación en la recuperación post Covid y reclama aprovechar la oportunidad de los fondos europeos

- **En Cataluña tan solo el 12% de los edificios residenciales de más de 45 años se encuentran en buen estado de conservación**
- **Durante la Semana de la Rehabilitación también tendrá lugar una feria virtual en la cual participarán empresas e instituciones**
- **Se presentará a través de Youtube el programa especial “MISSIÓ REHABILITA”, registrado en el plató de El Terrat y presentado por Cristina Puig**
- **La mala calificación energética del parque edificado catalán, con un 85% de los edificios en los niveles de calificación más bajos, ofrece un gran potencial de ahorro energético**

Barcelona, 13 de septiembre del 2021.- El Col·legi d'Arquitectes Tècnics de Barcelona (CAATEEB), conjuntamente con la Generalitat de Catalunya, el Ayuntamiento y la Diputación de Barcelona, el Área Metropolitana, así como diversas organizaciones profesionales, entidades y empresas del sector de la construcción, organizan entre el 27 de septiembre y el 1 de octubre REHABILITA, la Semana de la Rehabilitación, que tiene como finalidad difundir la cultura del mantenimiento de los edificios, en una nueva edición en la cual se dedicará una atención especial al impacto en el sector de los fondos Next Generation de la Unión Europea. Las jornadas servirán también para reivindicar el papel de la rehabilitación en los planes de recuperación económica post-Covid.

REhabilita

Según el presidente del CAATEEB, Celestí Ventura, “esta semana llega en un momento donde la rehabilitación, sobre todo energética, de nuestros edificios y viviendas se ha convertido en un tema esencial en Europa, donde los edificios consumen el 40% del total de la energía producida. Por eso, la Unión Europea ha hecho de la rehabilitación uno de sus caballos de batalla en la lucha contra el cambio climático y la recuperación de la crisis económica, y a ella se destinará una parte importante de los fondos Next Generation”.

Tan solo el 12% de los edificios residenciales en buen estado

En Cataluña tan solo el 12% de los edificios residenciales de más de 45 años se encuentra en buen estado de conservación. Esto significa que el 88% restante no están lo bastante bien. Y de éstos, casi un 50% presenta deficiencias calificadas como importantes o muy graves. Además, un 60% del parque de edificios catalán es anterior a 1980, fecha a partir de la cual los edificios empezaron a contar con aislamiento térmico. Como consecuencia, en la escala de eficiencia energética, que va de la A (más eficiente) a la G (menos eficiente), en Cataluña las calificaciones E, F y G, representan el 85,4% de los edificios existentes. Según datos del Institut Català d’Energia, mejorar la calificación energética des de una G a una A, puede representar un ahorro energético del 89%)

“Son datos que justifican sobradamente la necesidad de esta Semana de la Rehabilitación”, asegura Ventura, que considera que “es necesario luchar contra la sensación que existe en nuestro país de que los edificios son eternos y que una vez adquiridos ya no hace falta hacer nada. Ha faltado cultura del mantenimiento de los edificios y esto es especialmente importante en los elementos comunitarios de los edificios plurifamiliares”.

La Semana de la Rehabilitación cuenta con una serie de conferencias técnicas, talleres y visitas de obras dirigidas a los profesionales de la edificación, donde se tratarán cuestiones como las oportunidades para la rehabilitación que se abren gracias a los fondos Next Generation, en una

REhabilita

sesión donde las diferentes administraciones públicas expondrán su estrategia para la implantación de las políticas de recuperación, transformación y resiliencia; o el uso de nuevas metodologías como el BIM para la rehabilitación energética.

Durante la Semana de la Rehabilitación también se celebrará una feria virtual donde participaran empresas y entidades vinculadas a la rehabilitación que expondrán soluciones constructivas relacionadas con el sector.

Especial televisivo MISSIÓ REHABILITA

Coincidiendo con el inicio de la Semana de la Rehabilitación y con la finalidad de divulgar los beneficios de la rehabilitación entre la ciudadanía, se presentará a través de Youtube un programa especial, titulado *Missió Rehabilita*, registrado en el plató de El Terrat y presentado por Cristina Puig. En él, personajes como Francesc Mauri, Lúdia Heredia o Tian Riba hablarán sobre la necesidad de mantener los edificios y los beneficios particulares y colectivos de la rehabilitación. El programa cuenta con la participación de personalidades de diferentes ámbitos (económico, político, cultural y social), preguntas de ciudadanos contestadas por los representantes de las administraciones, y profesionales del sector que ofrecen orientación, y consejo y presentan diferentes herramientas de financiación para rehabilitar diferentes espacios en el hogar.

REHABILITA incluye también otras actividades dirigidas al público en general, como talleres en las escuelas y visitas a los barrios. Toda la información sobre la Semana de la Rehabilitación se encuentra disponible en <https://rehabilita.cat/>

Sobre Rehabilita. - *Rehabilita es una iniciativa impulsada y promovida por el Colegio de Aparejadores, Arquitectos Técnicos e Ingenieros de Edificación de Barcelona (CAATEEB), y que cuenta con un Comité Estratégico conformado por la Generalitat de Catalunya, el Ayuntamiento de Barcelona, la Diputación, la AMB y representantes de todo el sector (colegios profesionales, gremios, asociaciones, etc ...). Desde su primera edición en 2014 Rehabilita se ha consolidado como la cita anual con la rehabilitación de todo el sector de la construcción y ha perseguido un triple objetivo: sensibilizar a la ciudadanía hacia la rehabilitación, transferir conocimiento a los profesionales y transformar el sector.*

REhabilita⁺

Sobre el CAATEEB.- El Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Barcelona (CAATEEB) se constituí en 1940 i en la actualitat integra un col·lectiu format per cerca de 7.000 professionals colegiats. Además de la sede central en Barcelona, el CAATEEB està implantado en las comarcas de su àmbito territorial a través de las sedes de Vic, Manresa, Granollers, Terrassa, Mataró y Vilafranca de Penedès. La Institución està presidida por Celestí Ventura

Para más información:

Jaume Moreno jmoreno@ipcomunicacion.com Teléfono 618 985 810

Carles Cartañá ccartanya@apabcn.cat Teléfono: 93 393 37 10

UN PROJECTE COL·LECTIU LIDERAT PER:



COL·LEGI D'APARELLADORS, ARQUITECTES TÈCNICS
I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE BARCELONA

COMITÈ ESTRATÈGIC

PROMOTORS INSTITUCIONALS:



Agència de l'Habitatge
de Catalunya



Ajuntament de
Barcelona



AMB Àrea Metropolitana
de Barcelona



Diputació
de Barcelona



Generalitat de Catalunya
Institut Català d'Energia



3C energia
mèta



INCASÒL
Institut Català
del Sol

MEMBRES COL·LABORADORS:



aem
ASOCIACIÓ ESPANOLA
DE MANTENIMIENTO



Associació
de Promotors
de Barcelona



CAMERA D'EMPRESSES DE
SERVIS PROFESSIONALS
A LA CONSTRUCCIÓ



arquitectes.cat



Col·legi
d'Administradors de Finques
de Barcelona-Lleida



CONSELL DE COL·LEGIS D'APARELLADORS,
ARQUITECTES TÈCNICS I ENGINYERS D'EDIFICACIÓ DE CATALUNYA



GBCE



Grup Empresarial d'Accions
de Catalunya
GEDAC



ORNI DE
CONSTRUCTORS
D'OBRES



Institut de
Tecnologia de la Construcció
de Catalunya



OBRA
Observatori de l'edificació
de Catalunya



RiMe
Comissió de Rehabilitació
i Manteniment d'Edificis

PATROCINADORS

PATROCINADOR PRINCIPAL:



MUSAAT
MATERIALS DE REHABILITACIÓ A PÈDRA PLS

EMPRESSES COL·LABORADORES:

