

---

# GREMI EMPRESARIAL D'ASCENSORS DE CATALUNYA

## **ANNEX I**

### **Condicions financeres de l'oferta**

---

---

# Activitat Empresarial

---

## Bonificació 10% de la quota fins a 50 euros

Abonament del 10% de la quota de col·legiat o associat, que afegim als avantatges dels comptes de la gamma Expansió fins a un màxim de 50 euros per compte, per a quotes domiciliades a Banc Sabadell, per a nous clients de captació. La bonificació es realitzarà un únic any per a les quotes domiciliades durant els 12 primers mesos, comptant com a primer mes, el de l'obertura del compte. El pagament es realitzarà en compte el mes següent dels 12 primers mesos.

## Compte Expansió Negocis PRO

**Un compte que posa al seu abast finançament a la mida del seu negoci i una excel·lent oferta de productes i serveis en les millors condicions.**

- **Zero comissions d'administració i manteniment.**
- **Transferències nacionals i a països de l'EEE en euros, via BS Online, sense comissions.**

I molts més avantatges. Perquè el Compte Expansió Negocis PRO és el compte pensat perquè despatxos professionals, autònoms, comerços i petites empreses (amb una facturació igual o inferior a 900.000 euros) es facin grans.

- **Negociació i compensació de xecs i pagarés en euros, domiciliats en una entitat de crèdit financera espanyola, sense comissions.**
- Rendibilitat: 0% TAE.
- **TPV en condicions preferents.**
- **Una targeta de dèbit i una altra de crèdit gratuïta** per a cada titular del compte, sense quota d'emissió ni manteniment. Vàlid per a una targeta de dèbit i una de crèdit per titular en cas de persona física i per autoritzat en cas que el titular sigui una persona jurídica.
- **Renting Cash Comerços.**  
Amb el sistema CashDro trindàs la solució definitiva per gestionar l'efectiu del teu negoci de la forma més senzilla i segura.
- **Retirades en efectiu gratis** en una àmplia xarxa de caixers\*.  
Per a disposicions a dèbit d'un import igual o superior a 60 euros. En els caixers de Banc Sabadell, les disposicions a dèbit són gratis per a qualsevol import.

Les excel·lents condicions del Compte Expansió Negocis PRO es mantindran mentre es compleixin els requisits establerts en el contracte. Ha d'haver-hi un ingrés mínim de 700 euros mensuals. Aquest requisit és de compliment mensual i si al segon mes no es compleix, automàticament el Compte Expansió Negocis PRO passarà a ser un Compte Professional. S'exclouen els ingressos procedents de comptes oberts en el grup Banc Sabadell a nom del mateix titular.

Oferta vàlida des d'octubre 2018.

\*En els caixers de les principals entitats adherides a la xarxa EURO 6000 (Abanca, Ibercaja, Kutxabank, Unicaja, Liberbank, Caja EspañaDuero, CajaSur, Caixa Ontinyent, Colonya Caixa Pollença), en els caixers de Bankia i en els del grup Banc Sabadell.

Servei no financer d'assistència jurídica telefònica i portal web exclusiu, quota anual del servei gratuïta el primer any. Cost anual a partir del segon any de 40 euros + l'IVA, excepte en el cas de col·lectius professionals amb conveni Banc Sabadell, cas en què la quota anual del servei és de 20 euros + l'IVA a l'any. CRISTALWARE CONSULTING SERVICES, S.L.U. és l'entitat encarregada del servei d'orientació jurídica telefònica i PEOPLE VALUE, S.L. és l'entitat encarregada del servei de descomptes i beneficis. Els serveis esmentats seran prestats d'acord amb les condicions que aquestes entitats tinguin establertes en cada moment, sense cap intervenció ni responsabilitat de Banco de Sabadell, S.A. El banc és aliè a qualsevol incidència i/o circumstància derivada o relacionada amb la prestació dels serveis, els quals, en tot cas, estan subjectes al fet que es mantinguin vigents els acords subscrits entre el banc i les entitats indicades. El servei d'orientació jurídica telefònica no inclourà les qüestions o possibles incidències de l'activitat del client que puguin afectar les seves relacions amb empreses del grup Banc Sabadell, filials o participades.

## Compte Expansió Negocis Plus

Pensat per tal que autònoms, comerços, despatxos professionals i petites empreses es facin grans.

- **Zero comissions d'administració i manteniment.**
- **Transferències nacionals** i a països de l'EEE en euros, via BS Online, **sense comissions.**
- **Negociació i compensació de xecs i pagarés en euros**, domiciliats en una entitat de crèdit financera espanyola, **sense comissions.**
- Rendibilitat: 0% TAE.
- **Condicions especials en TPV.**
- **Una targeta de dèbit i de crèdit gratuïtes** per titular o autoritzat del compte, sense comissió d'emissió ni manteniment. Vàlid per a una targeta de dèbit i una de crèdit per titular en cas de persona física i per autoritzat en cas que el titular sigui una persona jurídica.
- **Renting Cash Comerços.**  
Amb el sistema CashDro trindàs la solució definitiva per gestionar l'efectiu del teu negoci de la forma més senzilla i segura.
- **Retirades en efectiu gratis** en una àmplia xarxa de caixers\*.  
Per a disposicions a dèbit d'un import igual o superior a 60 euros. En els caixers de Banc Sabadell, les disposicions a dèbit són gratis per a qualsevol import.
- **Oferta financera preferent per als teus empleats.**  
També t'ofereix uns avantatges preferents i exclusius per als teus empleats.
- **BS AutoRenting: retolació gratuïta del vehicle comercial.**  
Només pel fet de ser titular del Compte Expansió Negocis Plus, si contractes un vehicle d'AutoRenting per la teu negoci et regalem la retolació en format predefinit i monocolor.

Les excel·lents condicions esmentades del Compte Expansió Negocis Plus es mantindran mentre es compleixi l'únic requisit d'ingressar-hi un mínim de 3.000 euros mensuals (se m'exclouen els ingressos procedents de comptes oberts en el grup Banc Sabadell a nom del mateix titular). Si al segon mes no es compleixen aquestes condicions, automàticament el Compte Expansió Negocis Plus passarà a ser un Compte Professional.  
Oferta vàlida des del 24/03/2019 fins al 31/12/19.

\*En els caixers de les principals entitats adherides a la xarxa EURO 6000 (Abanca, Ibercaja, Kutxabank, Unicaja, Liberbank, Caja EspañaDuero, CajaSur, Caixa Ontinyent, Colonya Caixa Pollença), en els caixers de Bankia i en els del grup Banc Sabadell.

## Compte Expansió Empreses

**Oferta per a clients nous, amb una facturació superior a 900.000 euros\*.**

**El compte que inclou un conjunt de serveis financers i no financers ajustats a les necessitats de les empreses en condicions preferents, com ara:**

- Sense comissions d'administració i manteniment.
- Transferències nacionals i a països de l'EEE en euros, corones sueques i leus romanesos, tant per BS Online com per Editran són gratuïtes durant el primer any.

### **Serveis no financers associats:**

- Ingrés de xecs sense comissions. Han de ser xecs en euros i domiciliats en entitats de crèdit espanyoles.
- Tres targetes de crèdit i tres targetes de dèbit gratuïtes per compte.
- Servei de banca a distància BS Online i BS Mòbil gratuïts.
- Finançament de l'actiu en condicions preferents.
- Tres mesos d'operativa internacional gratuïta, únicament per a nous clients i per tota l'operativa internacional no vinculada a riscos.
- Accés al programa Exportar per Créixer, un innovador paquet de solucions per facilitar l'accés de les empreses espanyoles als mercats exteriors.
- Accés de forma gratuïta a un assessor expert en assegurances per a la millor gerència de riscos i protecció de la seva empresa.
- Software per a la gestió de la seva tresoreria totalment gratuït. Aquest software, accessible a través de BS Online, desenvolupat per SAGE per als nous clients del Compte Expansió Empreses, permet: obtenir quadres de comandament de cobraments i pagaments d'empresa. Gestió de comptes i possibilitat de tractar quaderns de diferents entitats i històric de moviments. Personalització sobre la base de classificació per categories. Confecció de previsions. Realització de pressupostos.

\* Per beneficiar-se d'aquestes condicions, l'empresa ha de canalitzar a través d'aquest compte, com a mínim, anualment, el 10% de la seva operativa (entesa com la seva xifra de facturació anual).

## Credinstant

És el nostre producte comercial que permet al client fraccionar en còmodes terminis fins al 100% de l'import de les seves compres d'una manera fàcil, senzilla i ràpida. L'import de les quotes es carregarà mensualment a l'entitat bancària que esculli el client, que podrà elegir el dia de pagament.

**Credinstant** permet als seus col·legiats assegurar i fins i tot incrementar les vendes entre els seus clients, ja que el preu i la forma de pagament deixen ser un impediment per al seu negoci.

Amb **Credinstant** pot finançar l'adquisició dels productes i serveis següents en el mateix punt de venda:

- Serveis de salut (clíniques dentals, centres d'estètica, centres d'oftalmologia, centres d'ortopèdia, centres d'audiologia i centres de reproducció assistida).
- Mobiliari en general i sistemes de descans.
- Reformes de la llar i instal·lacions (cuines, banys, calefacció, aire condicionat, fusteria d'alumini,...).
- Tendes especialitzades en bicicletes.
- Centres veterinaris.
- Agències de viatges.
- Línia blanca, imatge i so.
- Estudis (Organismes Oficials i Escoles de negocis de reconegut prestigi).

L'oferta de **Credinstant** s'ajusta a les exigències actuals del mercat, que requereix:

- Senzillesa en l'operativa.
- Mínima documentació.
- Rapidesa en la resposta.
- Condicions econòmiques competitives.

## Pòlissa de crèdit a 1 any

Permet obtenir finançament per afrontar les necessitats de tresoreria derivades de la mateixa activitat del seu negoci i poder cobrir els desfasaments dels fluxos de cobraments i pagaments.

- Tipus d'interès fix nominal (TIN): 3,00%. TAE des del 4,67%\*
- Termini fins a 1 any.
- Comissió d'obertura: 1,00%
- Comissió d'estudi: 0,50%
- Comissió per no disposició: 0,15% (mensual)

\* Exemple de càlcul de la TAE:

TAE del 4,67% per a un crèdit de 25.000 euros a 1 any, contractat l'1/04/2019, disposat en la seva totalitat, a un tipus d'interès fix del 3,00% nominal. Liquidacions mensuals en un exemple el període de liquidació del qual s'inicia el 30/04/2019 i finalitza l'1/04/2020. El càlcul de la TAE inclou la comissió d'obertura de l'1% i la comissió d'estudi del 0,50%. Comissió per no disposició: 0,15% mensual sobre el saldo mitjà no disposat. Capital que s'ha de tornar al venciment: 25.000 euros.

TAE del 4,67% per a un crèdit de 15.000 euros a 1 any, contractat l'1/04/2019, disposat en la seva totalitat, a un tipus d'interès fix del 3,00% nominal. Liquidacions mensuals en un exemple el període de liquidació del qual s'inicia el 30/04/2019 i finalitza l'1/04/2020. El càlcul de la TAE inclou la comissió d'obertura de l'1% i la comissió d'estudi del 0,50%. Comissió per no disposició: 0,15% mensual sobre el saldo mitjà no disposat. Capital que s'ha de tornar al venciment: 15.000 euros.

La concessió, la quantitat i el termini de cada operació sol·licitada es determinen i estan condicionats als criteris de risc del banc.

## Préstec Inici

Li oferim un préstec que posa al seu abast, de forma àgil i còmoda, el finançament del 100% dels seus projectes a l'inici de la seva activitat empresarial\*, amb unes condicions molt avantatjoses per al seu col·lectiu, i pot triar entre dos terminis d'amortització (a 3 i 5 anys), segons el que s'adapti millor a les seves necessitats.

- Termini fins a 5 anys (fins a 1 any de carència).
- Tipus d'interès a 3 anys: 2,80%. TAE: 3,18%\*\*
- Tipus d'interès a 5 anys: 3,50%. TAE: 3,77%\*\*\*
- Comissió d'obertura: 0,50%
- Comissió d'estudi: 0,00%

\* La concessió, la quantitat i el termini de cada operació sol·licitada vindran determinats i estaran condicionats pels criteris de risc del banc.

\*\* TAE calculada per a un préstec de 10.000 euros, sense carència, a tornar en 3 anys mitjançant quotes mensuals de 289,94 euros i una última quota de 289,64 euros. Amb una comissió d'obertura de 50 euros. Import total carregat: 10.487,54 euros.

\*\*\* TAE calculada per a un préstec de 10.000 euros, sense carència, a tornar en 5 anys mitjançant quotes mensuals de 181,92 euros i una última quota de 181,77 euros. Amb una comissió d'obertura de 50 euros. Import total carregat: 10.965,05 euros.

## Préstec Professional

Préstec amb amortitzacions periòdiques destinat a la compra d'equipament. El seu pla d'amortització permet una planificació millor de la seva tresoreria.

- Tipus d'interès: 3,50%. Tipus d'interès pactat per al primer any\*. TAE variable des de 4,61%\*\*
- Termini fins a 4 años.
- Comissió d'obertura: 1,50%
- Comissió d'estudi: 0,50%
- Compensació per desistiment: 1,00%

La concessió, la quantitat, el termini i les condicions de tipus d'interès (primer any i resta d'anys) estan subjectes a anàlisi de risc per part de Banc Sabadell. Aquestes condicions poden variar en funció del resultat de l'anàlisi de risc.

\* Per als períodes següents, s'aplicarà sobre el tipus d'interès nominal inicial la variació a l'alça o a la baixa que hagi experimentat en aquest període l'euríbor del termini de referència pactat.

\*\* TAE variable calculada per a un préstec de 50.000 euros amb amortitzacions mensuals i revisió anual, amb un tipus d'interès per al primer any del 3,50%, a un termini de 48 mesos, amb una comissió d'obertura de 750 euros i una comissió d'estudi de 250 euros, calculades en base a l'import del préstec (50.000 euros).

TAE variable del 4,95% calculada per a un préstec de 50.000 euros amb amortitzacions mensuals i revisió anual, amb un tipus d'interès per al primer any del 3,50%, a un termini de 36 mesos, amb una comissió d'obertura de 750 euros i una comissió d'estudi de 250 euros, calculades en base a l'import del préstec 50.000 euros.

Per al càlcul d'aquestes dues TAE variables s'ha pres com a referència l'euríbor a 1 any del mes de febrer de 2019 publicat pel Banc d'Espanya el 1-3-2019: -0,108%. TAE variable calculada en la hipòtesi que els tipus de referència no varien. La TAE variarà amb la revisió del tipus d'interès.

La TAE pot variar en funció del termini de devolució.

Comissions no finançades.

## Préstec Hipotecari

Préstec destinat a comprar un despatx o local comercial.

- Tipus d'interès fix primer any: 2,60%\*. TAE variable des de 3,22%\*\*
- Resta d'anys Euribor + 2,60%
- Termini fins a 12 anys.
- Comissió d'obertura: 1,50% (mínim 750 euros).
- Comissió d'estudi: 0,50% (mínim 150 euros).
- Compensació per desistiment: 0,00%

La TAE variable pot variar en funció de l'import sol·licitat i el termini de devolució.

\* Tipus d'interès pactat per al primer any. Revisable anualment la resta d'anys.

\*\* TAE variable mínima calculada per a una hipoteca de 100.000 euros amb venciment a 12 anys i amortitzacions mensuals, amb una comissió d'obertura de 1.500 euros i una comissió d'estudi de 500 euros. Import de la quota mensual del primer any: 809,15 euros. Import de la quota mensual dels anys següents: 804,45 euros. Inclou els costos de registre de la propietat (496,10 euros), comprovació registral (25,41 euros), gestoria (375,10 euros) i peritatge (252,89 euros). Inclou també l'import de la prima d'una assegurança de danys durant tota la vida de la hipoteca de 56,30 euros anuals. Aquests imports estan subjectes a possibles variacions per canvis en la normativa fiscal, en els aranzels registrals i en les tarifes de les empreses encarregades de fer els serveis esmentats. Totes aquestes despeses són aproximades. Per al càlcul d'aquesta TAE variable s'ha pres com a referència l'Euribor a 1 any del mes de febrer de 2019 publicat pel Banc d'Espanya el 02/03/2019: -0,108%. Aquesta TAE variable s'ha calculat sota la hipòtesi que els índexs de referència no varien. Aquesta TAE variable variarà amb les revisions del tipus d'interès.

## Lísing

Modalitat financera amb la qual pot adquirir els seus béns d'actiu fix.

Triï el bé i el proveïdor que vol: nosaltres l'adquirim i n'hi cedim l'ús per un temps determinat contra el pagament de quotes periòdiques i amb una opció de compra que es pot exercir al final del període de lloguer.

**Lísing mobiliari:** finançament a mitjà i llarg termini per adquirir béns de l'immobilitzat material (maquinària, instal·lacions, vehicles, etc.) pel sistema d'arrendament amb opció de compra final.

Terminis habituals de 2 a 7 anys.

**Lísing immobiliari:** locals comercials i despatxos.

Terminis habituals de 10 a 15 anys.

Tipus d'interès: fix o variable a escollir.

Condicions i preus preferents.

Compatible amb les línies subvencionades disponibles en cada moment (ICO, BEI, etc.).

## AutoRenting

**Gaudeixi d'un vehicle amb TOT INCLÒS\*** per menys del que imagina. Consulti les nostres ofertes especials. Gaudeixi del seu vehicle i elimini costos incerts, amb l'última tecnologia i els sistemes de seguretat que li garanteix el fet de conduir un vehicle nou.

\*La quota inclou:

- Les revisions, manteniments i avaries.
- Vehicle de substitució.
- La substitució de pneumàtics.
- L'assegurança a tot risc sense franquícia i sense distinció de conductor.
- L'assistència en carretera des de km 0.
- L'impost de matriculació i circulació.

I si vol més informació sobre AutoRenting, visiti el nostre web: [www.bancsabadell.com/renting](http://www.bancsabadell.com/renting) o consulti-ho en les nostres oficines de Banc Sabadell.

**Si en contracta un abans del 31/12/2019, l'obsequiarem amb una targeta Solred amb 50 euros en carburant.**

## Aval

Compromís que el banc assumeix i que té com a objectiu **garantir el compliment d'obligacions** que la seva empresa hagi contret davant terceres parts (administracions públiques, proveïdors, etc.), sempre amb total:

- **Solvència:** els avals emesos per Banc Sabadell gaudeixen d'un merescut **prestigi** tant al mercat nacional com al mercat internacional.
- **Agilitat:** disposem dels mitjans més avançats per poder emetre els avals necessaris per a la seva empresa en un **curt període de temps**.

## Facturació TPV

**La comissió que s'aplica a les operacions de TPV és del 0,35%** i amb revisió semestral i vinculació de productes. Quota de manteniment mensual de 4,50 euros\*. Sense import mínim per operació.

**Per a comerços que compleixin amb els requisits del Compte Expansió Negocis Plus, la taxa de descompte és del 0,30%.** Sense comissió de manteniment\*\*.

A més a més, tindrà disponible, entre altres serveis:

- Àmplia gama de TPV adaptables a les seves necessitats (fixos, integrats, mòbils, virtuals...).
- Servei de pagament amb divisa: permet realitzar l'operació en la moneda original d'emissió de la targeta (divisa no euro) cosa que li pot comportar uns beneficis importants (cessió estàndard del 0,50% de la compra si es fa en divisa). Tenim a la seva disposició un adhesiu diferenciat del servei.
- Acceptació de pagaments de targetes Visa, MasterCard, Maestro, Electrón, Diners Club, American Express, JCB i China Union Pay.

Per a comerços amb compres fetes amb targetes emeses fora de la zona euro o targetes d'empresa, cal consultar la tarifa amb l'oficina.

\*Amb el Compte Expansió Negocis PRO, quota gratuïta els sis primers mesos.

\*\*Es cobrarà una quota mensual de 9€/mes en el cas de TPV's inoperants (menys de 20 operacions/mes o facturació inferior a 4.000€mes).

## Facturació TPV: Tarifa Plana

Pagarà cada mes la mateixa quota, sempre i quan no s'excedeixi de la facturació anual establerta\*, consultar la tarifa amb l'oficina.

\*L'excés de facturació es cobrarà al 1,10%. Contempla només un TPV gratuït per comerç. Els TPV addicionals tindran una quota de manteniment de 3 euros al mes. Oferta per a tot tipus de comerços excepte TPV virtuals.

Condicions revisables en funció de l'evolució del mercat. S'aplicaran les que estiguin en vigor en el banc al moment de la formalització.



## Kelvin Retail

**Kelvin Retail, un nou servei en línia gratuït del qual pot gaudir únicament pel fet de tenir contractat un TPV de Banc Sabadell.**

És un servei de valor que **l'ajudarà a optimitzar la gestió i la rendibilitat del seu negoci**, en oferir-li informació detallada sobre la seva activitat comercial quan li calgui. Agregant totes les vendes fetes mitjançant el seu TPV de Banc Sabadell, Kelvin Retail li detalla:

- Com és el seu client.
- Com es desenvolupa el seu negoci.
- Com es comporta el seu negoci sobre la base del comportament del seu sector.

## Pòlissa de Crèdit vinculada a TPV

Pòlissa crèdit de tresoreria per als comerços associats, d'acord a la vinculació demostrada mitjançant la cessió de la facturació del TPV que es tingui a BS, i amb la resta de productes que el client tingui contractats.

Orientativament, l'import de la pòlissa de crèdit pot oscil·lar al voltant del 20% de la facturació del TPV canalitzada a Banc Sabadell.

La concessió d'aquesta facilitat creditícia està subjecta als habituals circuits de riscos del Banc.

## Solucions pagament mòbil

Si vostè realitza la seva activitat professional a domicili, els TPV de Banc Sabadell s'adapten a les seves necessitats diàries perquè li acompanyen on vostè vagi.

### TPV GPRS

- Terminal mòbil GPRS de mida reduïda.
- Incorpora targeta SIM de telefonia.
- Permet el cobrament amb targeta EMV, banda magnètica i contactless.

### TPV Mòbil

- Li facilitem un lector de targetes i una aplicació perquè des del seu mòbil o tauleta pugui tramitar el cobrament.
- No necessita impressora, el comprovant de l'operació s'envia per correu electrònic o SMS.

## VIA T

Pagar còmodament els peatges.

L'opció més còmoda per pagar els peatges si es desplaça habitualment per autopista. Amb la targeta VIA T, vostè no haurà d'interrompre el viatge perquè pot abonar el peatge sense fer cap acció manual i sense aturar el vehicle.

- Quota alta **gratuïta**.
- Quota de servei: 10,05 euros anuals a partir del segon any.

Tarifa exclusiva per als clients titulars d'un compte de la gamma Expansió PRO. En cas de no ser titular d'un compte de la gamma Expansió PRO, s'aplicarà una comissió d'emissió de 20 euros i una comissió de manteniment de 15 euros/any.

## Bonificació 10% de la quota fins a 50 euros

Abonament del 10% de la quota de col·legiat o associat, que afegim als avantatges dels comptes de la gamma Expansió fins a un màxim de 50 euros per compte, per a quotes domiciliades a Banc Sabadell, per a nous clients de captació. La bonificació es realitzarà un únic any per a les quotes domiciliades durant els 12 primers mesos, comptant com a primer mes, el de l'obertura del compte. El pagament es realitzarà en compte el mes següent dels 12 primers mesos.

## Compte Expansió

**El Compte Expansió de Banc Sabadell és un compte nòmina sense comissions, per domiciliar la nòmina, la pensió o els ingressos periòdics.** Sense despeses i sense contracte de permanència.

Aquesta és la nostra manera de començar amb vostè una relació duradora i de gestionar els seus diners amb la màxima exigència i eficàcia.

- **Zero comissions:** d'administració i manteniment del seu compte i per la negociació i la compensació de xecs en euros, domiciliats en una entitat de crèdit financera espanyola.  
Rendibilitat: 0%TAE.
- **Transferències: en euros, sense comissions,** tant nacionals com a països de l'EEE (no immediates).
- **Targetes de crèdit i dèbit gratuïtes,** sense comissió d'emissió ni manteniment. Amb el Servei Protecció Targetes associat i amb assegurança d'accidents en viatge de fins a 120.000 euros. Targeta Repsol Màxima, amb un 2% de descompte en carburant en qualsevol estació de servei Repsol, Campsa i Petronor.
- **Retirades en efectiu gratis** en una àmplia xarxa de caixers\*.  
Per a disposicions a dèbit d'un import igual o superior a 60 euros.  
En els caixers de Banc Sabadell les disposicions a dèbit són gratis per a qualsevol import.
- **Línia Expansió:** uns diners extres, de fins a 5.000\*\*, que podrà utilitzar total o parcialment, de forma immediata, sense tràmits i sense comissions d'obertura ni estudi, mitjançant el seu servei de banca a distància.
- **Compte Expansió adicional sense condicions:** els titulars d'un Compte Expansió en podran disposar d'un altre d'adicional sense requisits de domiciliació de nòmina, pensió o ingressos mensuals recurrents. I, a més a més, tots els Comptes Professional que desitgi, sense comissió d'administració i de manteniment (rendibilitat Compte Professional: 0% TAE).
- **Avantatges per als joves:** per a titulars entre 18 i 29 anys, no és necessari tenir la nòmina domiciliada.

Oferta vàlida per a nous comptes oberts des del 24/03/2019 fins al 31/12/2019 amb la domiciliació d'una nova nòmina, pensió o ingrés regular mensual, les nòmines o ingressos regulars mensuals han de ser per un import mínim de 700 euros. Se n'exclouen en el Compte Expansió els ingressos procedents de comptes oberts en el grup Banc Sabadell a nom del mateix titular.

\*En caixers de les principals entitats adherides a la xarxa EURO 6000 (Abanca, Ibercaja, Kutxabank, Unicaja, Liberbank, Caja EspañaDuero, CajaSur, Caixa Ontinyent, Colònia Caixa Pollença), en els caixers de Bankia i en els del grup Banc Sabadell.

\*\*La contractació d'una Línia Expansió requereix el coneixement previ de les condicions contractuals. Pots consultar les condicions generals del contracte a [bancsabadell.com/liniaexpansio](https://bancsabadell.com/liniaexpansio). L'activació de la Línia Expansió requereix l'acceptació de les condicions contractuals, expressa o tàcita, de tots els titulars del compte, si són més d'un. El límit de crèdit inicial és comú independentment del nombre de titulars del compte (els quals en poden disposar de manera indistinta i solidària), revisable mensualment i variable de conformitat amb les condicions específiques de la Línia Expansió.

El límit mensual va des de 2.000 euros fins a 5.000 euros, i els terminis de devolució de la disposició poden ser de 3, 6, 9, 12, 18 i 24 mesos.

TIN: 17,88%. TAE del 19,42%. Comissió d'obertura del 0,00%. Comissió d'estudi del 0,00%. Comissió de cancel·lació anticipada del 0,00%. Exemple per a una Línia Expansió de 2.000 euros i a tornar en 12 mesos: 11 quotes de 183,25 euros i una última quota de 183,19 euros. Import total carregat: 2.198,94 euros. TAE: 19,42%. Exemple per a una Línia Expansió de 5.000 euros i a tornar en 24 mesos: 23 quotes de 249,34 euros i una última quota de 249,08 euros. Import total carregat: 5.983,90 euros. TAE: 19,42%. Comissió per reclamació de pagaments no atesos de 39 euros. Banc Sabadell es reserva el dret de no fer efectiu aquest crèdit si durant el període de validesa d'aquesta oferta es coneix alguna circumstància del sol·licitant que pugui fer variar el criteri de concessió. Oferta vàlida fins al 31/12/2019.

## Compte Expansió Plus

**El Compte Expansió Plus de Banc Sabadell és un compte sense comissions, per domiciliar la nòmina, la pensió o els ingressos periòdic (per un import mínim de 3.000 euros).**

- **Zero comissions:** d'administració i manteniment del seu compte i per la negociació i compensació de xecs en euros, domiciliats en una entitat de crèdit financera espanyola.
- **Transferències: en euros, sense comissions,** tant nacionals com a països de l'EEE (no immediates).
- **Targetes gratuïtes,** sense comissió d'emissió ni manteniment. Targeta MasterCard Oro. Targeta de dèbit BS Card MasterCard Or. Targeta Repsol Màxima, amb un 2% de descompte en carburant en qualsevol estació de servei Repsol, Campsa i Petronor.
- **Retirades en efectiu gratis** en una àmplia xarxa de caixers\*.  
Per a disposicions a dèbit d'un import igual o superior a 60 euros.  
En els caixers de Banc Sabadell, les disposicions a dèbit són gratis per a qualsevol import.
- **Fins a 3% TAE de remuneració en compte.** Primer any 2,74% TAE  
Per accedir a aquest avantatge, ha de tenir saldos en estalvi-inversió superiors a 30.000 euros i haver fet amb la seva targeta una compra en el mes anterior al mes per remunerar. Saldo màxim remunerable: 10.000 euros\*\*.
- **Línia Expansió:** uns diners extres, de fins a 5.000 euros\*\*\*, que podrà utilitzar total o parcialment, de manera immediata, sense tràmits i sense comissions d'obertura ni estudi, mitjançant el seu servei de banca a distància.
- **Compte Expansió addicional sense condicions:** els titulars d'un Compte Expansió en podran disposar d'un altre d'addicional sense requisits de domiciliació de nòmina, pensió o ingressos mensuals recurrents. I, a més a més, tos els Comptes Professional que desitgi, sense comissió d'administració i de manteniment (rendibilitat Compte Professional: 0% TAE).

Oferta vàlida per a nous comptes oberts des del 24/03/2019 fins al 31/12/2019 amb la domiciliació en el Compte Expansió Plus d'una nova nòmina, pensió o ingrés regular mensual per un import mínim de 3.000 euros (se n'exclouen els ingressos procedents de comptes oberts en el grup Banc Sabadell a nom del mateix titular). També cal haver domiciliat dos rebuts domèstics en els dos últims mesos.

\*En caixers de les principals entitats adherides a la xarxa EURO 6000 (Abanca, Ibercaja, Kutxabank, Unicaja, Liberbank, Caja EspañaDuero, CajaSur, Caixa Ontinyent, Colonya Caixa Pollença), en els caixers de Bankia i en els del grup Banc Sabadell.

\*\*Per tenir accés a aquesta retribució, els titulars han d'haver fet una compra amb la seva targeta de crèdit en el mes anterior al mes per remunerar i tenir un saldo mitjà mensual al banc superior a 30.000 euros en recursos, calculat com la suma de saldos del mes anterior de dipòsits, renda fixa a venciment, assegurances de vida-estalvi, fons d'inversió, valors cotitzables i no cotitzables, plans de pensions, plans de previsió d'EPSV i BS Fons Gran Selecció. No es té en compte per al còmput del saldo mitjà el saldo existent en aquest Compte Expansió Plus ni en cap altre de les mateixes característiques en què els titulars siguin intervinents. Sí que es té en consideració el nombre de cotitulars, per la qual cosa el saldo mínim existent en l'entitat com a requisit és el pres proporcionalment per a cada cotitular. No es remuneren els saldos durant el primer mes de vida del Compte Expansió Plus.

En cas que no s'assoleixi per part dels titulars el saldo mínim que dona dret a la retribució del Compte Expansió Plus, la liquidació es farà al 0% per aquest concepte.

Rendibilitat primer any: per al tram de saldo diari que excedeixi els 10.000 euros: 0% TIN. Per al tram de saldo diari des de 0 fins a un màxim de 10.000 euros: 2,919% TIN, 1,8195% TAE (calculada tenint en compte els dos tipus d'interès per al supòsit de permanència del saldo mitjà diari durant un any complet des de l'alta del compte). Exemple de liquidació: saldo en compte de 15.000 euros diaris, saldo diari sobre el qual es remunera: 10.000 euros; freqüència mensual; interessos liquidats en l'any: 271,63 euros; data contractació: 30/06/19; data primer pagament d'interessos: 31/08/2019; data fi primer any: 30/06/2020.

Rendibilitat resta d'anys: per al tram de saldo diari que excedeixi els 10.000 euros: 0% TIN. Per al tram de saldo diari des de 0 fins a un màxim de 10.000 euros: 2,919% TIN, 1,9910% TAE (calculada tenint en compte els dos tipus d'interès per al supòsit de permanència del saldo mitjà diari durant un any complet a partir del segon any del compte). Exemple de liquidació: saldo en compte de 15.000 euros diaris, saldo diari sobre el qual es remunera: 10.000 euros; freqüència mensual; interessos liquidats en l'any: 295,96 euros; data inici segon any: 30/06/20; data primer pagament d'interessos: 31/07/2020; data fi segon any: 30/06/2021.

\*\*\*La contractació d'una Línia Expansió requereix el coneixement previ de les condicions contractuals. Pots consultar les condicions generals del contracte a [bancsabadell.com/liniaexpansio](http://bancsabadell.com/liniaexpansio). L'activació de la Línia Expansió requereix l'acceptació de les condicions contractuals, expressa o tàcita, de tots els titulars del compte, si són més d'un. El límit de crèdit inicial és comú independentment del nombre de titulars del compte (els quals en poden disposar de manera indistinta i solidària), revisable mensualment i variable de conformitat amb les condicions específiques de la Línia Expansió. El límit mensual va des de 2.000 euros fins a 5.000 euros, i els terminis de devolució de la disposició poden ser de 3, 6, 9, 12, 18 i 24 mesos. TIN: 17,88%. TAE del 19,42%. Comissió d'obertura del 0,00%. Comissió d'estudi del 0,00%. Comissió de cancel·lació anticipada del 0,00%. Exemple per a una Línia Expansió de 2.000 euros i a tornar en 12 mesos: 11 quotes de 183,25 euros i una última quota de 183,19 euros. Import total carregat: 2.198,94 euros. TAE: 19,42%. Exemple per a una Línia Expansió de 5.000 euros i a tornar en 24 mesos: 23 quotes de 249,34 euros i una última quota de 249,08 euros. Import total carregat: 5.983,90 euros. TAE: 19,42%. Comissió per reclamació de pagaments no atesos de 39 euros. Banc Sabadell es reserva el dret de no fer efectiu aquest crèdit si durant el període de validesa d'aquesta oferta es coneix alguna circumstància del sol·licitant que pugui fer variar el criteri de concessió. Oferta vàlida fins al 31/12/2019.

## Hipoteques

### La seva hipoteca en condicions exclusives.

Comprar un habitatge és, segurament, una de les decisions més importants que prendrà en la seva vida.

### Posem a la seva disposició una hipoteca en condicions preferents:

- Per a l'adquisició, construcció o rehabilitació tant de primera com de segona residència. Finançament de fins al 80% de la compravenda o de l'import del valor de taxació (el més baix dels dos) per a la primera residència i de fins al 70% per a la segona residència.
- Finançament fins a 30 anys.
- Tipus d'interès variable a partir de l'EURIBOR més un diferencial.

Potser és del seu interès la **hipoteca fixa**, en la qual el tipus d'interès es manté per sempre. D'aquesta manera, la quota mensual és sempre la mateixa i li permet conèixer el cost total de la hipoteca abans de firmar-la, de manera que li ofereix la màxima tranquil·litat durant tota la vida del préstec hipotecari.

## Bestreta Nòmina

Li avancem la seva nòmina mensual sense cobrar-li interessos, ni comissions d'estudi, ni de cancel·lació.

- Import màxim nòmina d'un mes.
- Termini de devolució fins a 6 mesos.

Condicions aplicables amb nòmina domiciliada i antiguitat a l'empresa superior a 6 mesos.

- Tipus d'interès 0% (TAE: 8,357%)\*.
- Comissió obertura segons termini:
  - 1 mes 10 euros
  - 3 mesos 20 euros
  - 6 mesos 30 euros
- Sense comissió d'estudi.

(\*)TAE mínima del 7,190% per a un import sol·licitat de 1.500 euros a retornar en 6 mesos, a un tipus d'interès del 0% nominal anual i una quota mensual de 250 euros. Import total carregat: 1.530 euros. El càlcul de la TAE inclou la comissió d'obertura de 30 euros i comissió d'estudi del 0%. TAE màxima del 8,357% per un import sol·licitat de 1.500 euros a retornar en 1 mes, a un tipus d'interès del 0% nominal anual i una quota mensual de 1.500 euros. Import total carregat: 1.510 euros. El càlcul de la TAE inclou la comissió d'obertura de 10 euros i la comissió d'estudi del 0%.

## Préstec PRO

Un préstec que posa al seu abast de manera àgil i còmoda el finançament dels seus projectes a curt o mitjà termini, **amb unes comissions molt avantatjoses per al seu col·lectiu.**

- Pot sol·licitar fins a 60.000 euros. Fins a 18.000 euros de manera immediata\*.
- Un tipus d'interès avantatjós que li permetrà pagar sempre la mateixa quota i evitar així variacions imprevistes.
- Podrà retornar-lo en un màxim de 96 mesos i, si ho desitja, no començar a pagar fins al cap de 3 mesos.
- Sense comissió d'estudi, ni compensació de reemborsament anticipat. I comissió d'obertura en condicions molt avantatjoses.
- Ens comprometem a respondre la seva sol·licitud de préstec amb rapidesa, sigui quin sigui l'import sol·licitat i fins al límit màxim. Perquè hi ha coses que no poden esperar i requereixen una resolució simple i àgil.
- I si l'import sol·licitat és fins a 18.000 euros, vostè podrà disposar dels seus diners de manera immediata a partir de l'acceptació de l'operació. Així de simple. Així de còmode.

\* Vàlid per a préstecs amb garantia personal a persones físiques (exclosa la finalitat empresarial i professional) d'importos fins a 18.000 euros en les condicions establertes a la Carta de compromís d'abonament immediat del préstec Expansió, que pot consultar a la seva oficina i al nostre web. Els terminis de resposta de l'acceptació o la denegació de la concessió del préstec són tenint en compte els dies que siguin laborables per a l'oficina que tramiti l'operació i comptats a partir del moment en què el client, degudament emplenada la sol·licitud, faciliti la documentació que li requereixi el banc per valorar el risc i avaluar l'operació i, addicionalment, en el cas de no clients, prèvia alta efectiva com a client. Per a l'abonament de l'import, en cas que l'operació sigui concedida segons els criteris de risc de Banc Sabadell, el termini comptarà a partir del moment en què es formalitzi la pòlissa de préstec. Per a imports superiors a 18.000 euros, no són aplicables les condicions establertes a la Carta de compromís d'abonament immediat del Préstec Expansió.

## Préstec Curs

Pot finançar la totalitat o part de cursos escolars, estudis universitaris, cursos d'idiomes, un curs d'especialització o l'assistència a un seminari, sense preocupacions econòmiques i disposant de tot el que necessiti.

### Característiques

A més d'ajudar-lo a finançar el cost total del curs, inclou el finançament de les despeses relacionades (matrícula, material, estada, trasllat).

- Import: el cost total dels seus estudis fins a 18.000 euros. Inclou finançament d'altres despeses relacionats amb els estudis, com material, estada...
- Termini: fins a 1 any (12 mensualitats).
- Amortització en 12 quotes l'any.
- Tipus d'interès fix: 5,00%. TAE des de 6,10%\*
- Comissió d'obertura: 0,50%
- Comissió d'estudi: 0,00%

La TAE pot variar en funció del termini de devolució.

\* TAE mínima del 6,10% per a un import sol·licitat de 6.000 euros, que cal retornar en 12 mesos, a un tipus d'interès del 5,00% nominal anual, amb 11 quotes mensuals de 513,65 euros i 1 última quota de 513,58 euros. Import total degut: 6.193,73 euros. El càlcul de la TAE inclou la comissió d'obertura del 0,50% i la comissió d'estudi del 0%.

TAE màxima del 8,33% per a un import sol·licitat de 6.000 euros, que cal retornar en 3 mesos, a un tipus d'interès del 5,00% nominal anual, amb 3 quotes mensuals de 2.016,69 euros. Import total degut: 6.080,07 euros. El càlcul de la TAE inclou la comissió d'obertura del 0,50% i la comissió d'estudi del 0%.

Condicions revisables en funció de l'evolució del mercat. S'aplicaran les que estiguin en vigor en el banc al moment de la formalització.

## Préstec Estudis

Per finançar la formació universitària, estudis de postgrau o estudis professionals.

### Característiques

Posem a la seva disposició un finançament flexible i complet: estudiem cada cas i adaptem el finançament a les seves necessitats, amb la possibilitat de finançar la totalitat del curs i les despeses relacionades.

- Import: el cost total dels seus estudis.

Així mateix, a més d'ajudar-lo a finançar el cost total del curs i les despeses relacionades, li oferim la possibilitat de disposar dels diners a mesura que els necessiti.

- Termini: fins a 10 anys. Amortització en 12 quotes l'any. Possibilitat de període de carència durant els estudis, fins a 5 anys (només pagarà interessos).
- Disposicions: si el pagament dels seus estudis s'ha de fer a l'inici de cada curs escolar, pot sol·licitar que el préstec es faci en diferents quantitats parcials de l'import sol·licitat. D'aquesta manera, només paga interessos sobre l'import utilitzat.
- Tipus d'interès fix: 5,00%. TAE des de 5,23%\*
- Comissió d'obertura: 0,50%
- Comissió d'estudi: 0,00%

La TAE pot variar en funció del termini de devolució.

\* TAE del 5,23% per a un import sol·licitat de 10.000 euros a retornar en 10 anys sense carència, a un tipus d'interès del 5,00% nominal anual, amb 119 quotes mensuals de 106,07 euros i 1 última quota de 105,53 euros. Import total degut: 12.777,86 euros. El càlcul de la TAE inclou la comissió d'obertura del 0,50% i la comissió d'estudi del 0%.

TAE del 8,33% per a un import sol·licitat de 10.000 euros a retornar en 3 mesos sense carència, a un tipus d'interès del 5,00% nominal anual, amb 2 quotes mensuals de 3.361,15 euros i 1 última quota de 3.361,16 euros. Import total degut: 10.133,46 euros. El càlcul de la TAE inclou la comissió d'obertura del 0,50% i la comissió d'estudi del 0%.

## Crèdit PRO

Posem a la seva disposició una pòlissa de crèdit professional en condicions preferents perquè pugui mantenir la seva tresoreria personal equilibrada al llarg de tot l'any i pagar interessos només si la utilitza.

- Import màxim: 25.000 euros
- Termini: fins a 5 anys.
- Tipus d'interès: 5,25. TAE: 6,082%\*
- Comissió d'obertura: 0,50%
- Comissió de revisió anual: 0,60%
- Comissió d'estudi i no disposició: 0,00%

\* TAE calculada per a un crèdit de 25.000 euros a 5 anys, disposat totalment, amb liquidació mensual, amb una comissió d'obertura de 125 euros, amb una comissió de revisió anual de 150 euros i sense comissió d'estudi. Independentment de la data de contractació, les liquidacions es faran mensualment. Les comissions estan exemptes de finançament. Capital que s'ha de tornar al venciment: 25.000 euros.

## Dipòsits

Posem a disposició seva una oferta àmplia i variada de dipòsits, per tal que pugui triar el que s'adapta millor a les seves necessitats.

Cal destacar els dipòsits referenciats, per a inversors que volen obtenir una rendibilitat atractiva, aprofitant l'evolució dels mercats financers i assegurant-se que recuperaran el capital invertit.

Condicions revisables en funció de l'evolució del mercat. S'aplicaran les que estiguin en vigor en el banc al moment de la formalització.

## Pla Estalvi

Un bon pla que només té avantatges:

- Estalviarà amb facilitat, ja que hi podrà fer aportacions periòdiques a partir de **només 30 euros**. A més a més, hi pot fer aportacions extraordinàries quan vulgui.
- Tindrà una rendibilitat 100% garantida.
- Gaudirà d'una disponibilitat total del seu saldo acumulat, en qualsevol moment i sense cap penalització ni comissió.

Pla Estalvi Trimestral és una assegurança de vida-estalvi, subjecta als termes i condicions contractats en la pòlissa, de BanSabadell Vida, S.A. de Seguros y Reaseguros NIF A08371908 i domicili al carrer Isabel Colbrand nº 22, 28050 Madrid, inscrita al R.M. de Madrid i Registre d'Entitats Asseguradores de la DGSIFP, amb la clau C-0557. Mediats per BanSabadell Mediación, Operador de Banca-Seguros Vinculado del Grupo Banco Sabadell, S.A., NIF A03424223, domicili a l'avinguda Óscar Esplá, 37, 03007 Alacant, inscrita al R.M. d'Alacant i al Registre Administratiu Especial de Mediadors d'Assegurances de la DGSIFP amb la clau núm. OV-0004, que té concertada una assegurança de responsabilitat civil conforme al que es disposa en la normativa de distribució d'assegurances i reassurances privades vigent a cada moment. Pot consultar les entitats asseguradores amb les que BanSabadell Mediación ha celebrat un contracte d'agència d'assegurances a la web [www.bancsabadell.com/BSMediacion](http://www.bancsabadell.com/BSMediacion).

## Fons d'inversió

Posem a disposició seva una oferta àmplia i variada de fons d'inversió, per tal que pugui triar el fons o la combinació de fons que s'adapta millor al seu perfil i necessitats, sempre amb el nostre assessorament.

## Plans Personalitzats de Futur

Per planificar, personalitzar i gaudir del seu futur. Perquè el millor moment per construir la seva jubilació és avui, li oferim els Plans Personalitzats de Futur, una àmplia gamma de solucions d'estalvi i inversió per donar resposta a totes les seves necessitats per millorar la seva jubilació.

## Servei de banca a distància i app Banc Sabadell

El seu banc amb vostè, sigui on sigui.

Podrà dur a terme, amb tota seguretat, totes les operacions que necessiti i consultar els moviments del seu compte on i quan vulgui, les 24 hores del dia, els 365 dies l'any.

## Gestió Activa, una nova forma de relacionar-nos

A Banc Sabadell ens adaptem a tots els estils de vida, també al seu. Per això li oferim Gestió Activa, una nova forma de relacionar-nos en la qual vostè tria on, quan i com gestionar i contractar els productes i serveis que li interessin.

- Podrà fer gestions sense necessitat de desplaçar-se a l'oficina mitjançant telèfon o correu electrònic.
- Disposarà d'un gestor actiu expert que l'acompanyarà sempre que ho necessiti.
- Atenció personalitzada, activa i dinàmica.
- Un horari més ampli: de dilluns a dijous de 9.00 h a 19.00 h i divendres de 9.00 h a 15.00 h.